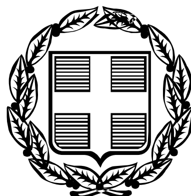




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 1259**

22 Νοεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8648 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λαμίας Ν. Φθιώτιδας που αφορά τον χαρακτηρισμό οικοπέδου ως κοινόχρηστο, την αλλαγή χάραξης των οικοδομικών γραμμών στα όρια του οικοπέδου ιδιοκτησίας Βασιλικής Υφαντή και τη δημιουργία διεύρυνσης στη Δημοτική οδό πλάτους 3,00 μ. στο Παγκράτι, στο Ο.Τ. Π68.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν.2831/12.6.2000 (ΦΕΚ 140Α), όπως ισχύει με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

6. Τις υπ' αριθμ. 69566/2999/8.10.1986 (ΦΕΚ 955Δ), 34732/8.11.1988 (ΦΕΚ 11Δ) υπουργικές αποφάσεις, που αφορούν την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λαμίας και την τροποποίηση του αντίστοιχα.

7. Το από 13.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 252Δ/3.5.1989) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της περιοχής Ανατολικής -Παγκρατίου του Δήμου Λαμίας του Ν. Φθιώτιδας.

8. Την υπ' αριθμ. Τ.Π. 6347/1991 απόφαση Νομάρχη, ,έγκρισης πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Ανατολικής και Δυτικής Άμπλιανης - Παγκρατίου, Λαμίας.

9. Τις υπ' αριθμ. 7/2005, 368/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

10. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Φθιώτιδας, Πρακτικό 5/2005 (θέμα 5ον)

11. Την υπ' αριθμ. 64/9.1.2003 απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας περί εξουσιοδότησης των Βοηθών Νομάρχη για την άσκηση αρμοδιοτήτων και την υπογραφή με ένδειξη «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» των σχετικών πράξεων που αφορούν αντικείμενα των Διευθύνσεων της Νομ. Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1) Την έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Λαμίας που αφορά:

Τον χαρακτηρισμό οικοπέδου ιδιοκτησίας Βασιλικής Υφαντή, ως κοινόχρηστο, την αλλαγή χάραξης των οικοδομικών γραμμών στα όρια του οικοπέδου της και τη δημιουργία διεύρυνσης στην Δημοτική οδό πλάτους 3,00 μ.στο Παγκράτι επέκτασης Λαμίας στο Ο.Τ.Π68.

Η απόφαση αυτή με τα συνημμένα της διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 2 Νοεμβρίου 2005

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΙΖΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛ. 1:1000

ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΟΛΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΣΤΟ ΠΑΓΚΡΑΤΙ
ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΑ Ο.Τ. Π 68 ΚΑΙ
Π 74.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

P1 =	87684.52	542973.78
P2 =	87741.91	543079.06
P3 =	87771.04	543077.55
P4 =	87731.39	542996.50
P5 =	87713.06	542966.21

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

ΟΙΚ/ΔΟ 22 : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ
(Ναυπακτου 12 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 21 : ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗ
ΣΥΖ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ.
(Ναυπακτου 12 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 19 : ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΠΟΥΗ
ΣΥΖ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ.
(Ναυπακτου 10 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 20 : ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, ΒΑΣΙΛ.
, ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΚΑΡΑΔΗΜΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΟΡΤΑΡΙΑΣ
(Ναυπακτου 1 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 23 : ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΥΦΑΝΤΗ
ΣΥΖ. ΛΕΩΝΙΔΑ.
(Ναυπακτου 2 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 16 : ΖΩΗ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ
ΣΥΖ. ΘΩΜΑ.
(Ναυπακτου 66 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 26 : ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΕΡΡΙΚΟΓΛΟΥ

ΟΙΚ/ΔΟ 25 : ΚΩΝ/ΝΤΙΑ ΚΑΛΥΒΑ
(Ναυπακτου 6 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 24 : ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΑΣΚΩΝΗΣ
(Ναυπακτου 4 – Λαμια)

ΟΙΚ/ΔΟ 23 : ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΥΦΑΝΤΗ
ΣΥΖ. ΛΕΩΝΙΔΑ.
(Ναυπακτου 2 – Λαμια)

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Α =	87743.27	543020.76
Β =	87739.81	543013.69
Γ =	87733.33	543017.14
Δ =	87736.80	543023.81
Ε =	87754.15	543043.01
Ζ =	87744.58	543023.45
Η =	87737.92	543026.50
Θ =	87738.97	543028.63
Ι =	87748.37	543046.13

Το Παρόν συνοδεύει
Τ ΥΚ με αριθ. 8648/9-11-05
Απόφαση Νομάρχη
του Γραφείου Πολεοδομικών Εφαρμογών
Λαμία 9-11-2005

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ : ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΥΦΑΝΤΗ
ΘΕΣΗ : ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΛΑΜΙΑΣ – ΠΑΓΚΡΑΤΙ.
Ο.Τ. Π 68 (Γ 1065) ΑΡ. ΟΙΚ. 23
Ο.Τ. Π 74 (Γ1064) ΑΡ. ΟΙΚ. 23

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 200

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Τα ορια των οικοπεδων προκυπτουν απο την οριστικη πραξη εφαρμογης του εγκ/νου ρυμ/κου σχεδιου πολης Λαμιας.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1/ Εμβαδον οικοπεδου αρ. 23, στο Ο.Τ. Π 68, βασει πραξης εφαρμογης = 55.00 μ2.

1α/ Εμβαδον οικοπεδου αρ. 23 στο Ο.Τ. Π 68, υπο στοιχεια (ΑΒΓΔΑ) = 56.17 μ2.

2/ Εμβαδον οικοπεδου αρ. 23 στο Ο.Τ. Π 74 βασει πραξης εφαρμογης = 163.40 μ2

2α/ Εμβαδον οικοπεδου αρ. 23 στο Ο.Τ. Π 74, υπο στοιχεια (ΕΖΗΘΙΕ) = 153.51 μ2.

ΛΑΜΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ 2003

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΑΘ. ΚΙΟΥΣΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. 8647 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λαμίας Ν. Φθιώτιδας που αφορά τον χαρακτηρισμό οικοπέδων ως κοινόχρηστα, την αλλαγή χάραξης των οικοδομικών γραμμών στα όρια των οικοπέδων ιδιοκτησίας Θεοφάνη και Βασιλικής Χριστοδούλου και τη δημιουργία διεύρυνσης στην οδό Αγίου Ηρωδίωνα στα Άνω Ρεβένια, στα Ο.Τ. 184 και Ο.Τ. 186.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9 και 70 παρ. 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6 (παρ. 6β).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/12.6.2000 (ΦΕΚ 140Α), όπως ισχύει με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις».

6. Τις υπ' αριθμ. 69566/2999/8.10.1986 (ΦΕΚ 955Δ), 347/32/8.11.1988 (ΦΕΚ 11Δ) υπουργικές αποφάσεις, που αφορούν την έγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Λαμίας και την τροποποίησή του αντίστοιχα.

7. Το από 13.4.1989 π.δ. (ΦΕΚ 252Δ/3.5.1989) που αφορά την έγκριση πολεοδομικής μελέτης επέκτασης της περιοχής Καλύβια - Ρεβένια Λαμίας Ν. Φθιώτιδας.

8. Την υπ' αριθμ. 7128/5.10.1990 απόφαση Νομάρχη, έγκρισης πράξης εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Καλύβια-Ρεβένια, Λαμίας.

9. Τις υπ' αριθμ. 8/2005, 367/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

10. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Φθιώτιδας, Πρακτικό 5/2005 (θέμα 4[ον]).

11. Την υπ' αριθμ. 64/9.1.2003 απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδας περί εξουσιοδότησης των Βοηθών Νομάρχη για την άσκηση αρμοδιοτήτων και την υπογραφή με ένδειξη «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» των σχετικών πράξεων που αφορούν αντικείμενα των Διευθύνσεων της Νομ. Αυτοδιοίκησης Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλης Λαμίας που αφορά:

Τον χαρακτηρισμό δύο (2) οικοπέδων ιδιοκτησίας Θεοφάνη και Βασιλικής Χριστοδούλου, ως κοινόχρηστα, την αλλαγή χάραξης των οικοδομικών γραμμών στα όρια των οικοπέδων τους και τη δημιουργία διεύρυνσης στην οδό Αγίου Ηρωδίωνα στα Άνω Ρεβένια της επέκτασης Λαμίας στα Ο.Τ.184 και Ο.Τ.186.

Η απόφαση αυτή με τα συνημμένα της διαγράμματα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 2 Νοεμβρίου 2005

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΡΙΖΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 184 ΚΑΙ Ο.Τ. 186
ΣΤΗΝ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΛΑΜΙΑΣ ΣΤΑ ΡΕΒΕΝΙΑ ΛΑΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ———— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ρ.Γ.
- — — — ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ρ.Γ.

Λαμία Μαιος 2003
Ο μηχανικός

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΣΑΛΟΓΙΑΝΝΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΑΡΟΔΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2	ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
3	ΡΟΥΠΑ ΑΣΗΜΙΝΑ ΚΑΙ ΚΑΛΥΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
4	ΠΙΛΑΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5	ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΑ
6	ΡΩΜΕΣΗ ΕΛΕΝΗ
7	ΚΟΥΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
8	ΚΟΤΣΑΝΗ ΖΩΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 53 %

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΛ. 1: 500

Ο.Τ. 002 К97 Γ833
Ο.Τ. 184 К96 Γ834
Ο.Τ. 182
Ο.Τ. 186 Γ851
Γ848

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΚΟΤΡΩΝΙΑΣ

